
PLIEGO DE CLÁUSULAS TÉCNICAS

INDICE

1. OBJETO DEL CONCURSO	1
2. DEFINICIÓN DEL SUMINISTRO	1
3. PROPUESTA ECONÓMICA	3
4. DESCRIPCIÓN GENERAL DE LA DOTACIÓN DEL EQUIPAMIENTO	3
5. GARANTÍAS Y SERVICIO POSVENTA	4
6. EVALUACIÓN DE NECESIDADES	5
7. CONTRATACIÓN DEL SUMINISTRO Y PLAZO DE ENTREGA	5
8. NORMATIVA GENERAL APLICABLE	17
9. COMPORTAMIENTO ANTE AGENTES QUÍMICOS Y ANTE EL FUEGO	18
10. DISEÑO Y MATERIALES	19
11. OTROS ENSAYOS	20
12. DOCUMENTACIÓN REQUERIDA	20
13. MUESTRAS Y PROTOTIPOS DE LA OFERTA	21

Cocina, lavandería y oficios Centro de Día personas mayores y Residencia personas con discapacidad en Ondarroa

1. OBJETO DEL CONCURSO

Las especificaciones técnicas y económicas expuestas a continuación tienen como objeto definir las condiciones que deben cumplir las ofertas de equipamiento e instalación de cocina, lavandería y oficios de la Residencia para Personas con Discapacidad y centro de día para Personas Mayores Dependientes sita en Iñaki Deuna - Ondarroa.

2. DEFINICIÓN DEL SUMINISTRO

Los materiales objeto de contratación deben cumplir funcional y estructuralmente, con los criterios y especificaciones definidos.

Se indica el número y características de las unidades a suministrar. Azpiegiturak, S.A.U., (en adelante. Azpiegiturak), se reserva el derecho de modificar dicha relación de unidades a adquirir, sin que ello suponga alteración del precio unitario y condiciones ofertadas.

Las ofertas deberán ajustarse al siguiente uso:

El suministro de la totalidad de aparatos e instalaciones pensados como servicios a realizar dentro de la Residencia y Centro de Día de forma totalmente autónoma. Diseñarán los aparatos e instalaciones para su ubicación en los locales existentes al efecto.

Por lo tanto la cocina dará servicio de preparación "in situ" a unos 30 comensales en la totalidad de sus necesidades diarias e incluso varias dietas dependiendo las necesidades de los residentes. También se debe prever el servicio de comidas en sistema de catering a las 25 personas del centro de día.

La lavandería, así mismo, dará servicio a los 25 residentes y sus necesidades de ropa personal y resto de la ropa y menaje, sábanas, toallas, mantelería etc., necesaria en un centro de estas características.

Los aparatos para equipar estos espacios de cocina y lavandería, estarán incluidos en la presente oferta de concurso, además de los requerimientos que el servicio de Sanidad del Gobierno Vasco exija para su legalización, tales como: cámaras frigoríficas, grifería de accionamiento no manual, mosquitera etc.

Cocina, lavandería y oficios Centro de Día personas mayores y Residencia personas con discapacidad en Ondarroa

Dado que el equipamiento se utilizará en la Residencia con centro de Día anteriormente mencionada, que Azpiegiturak está construyendo, este equipamiento se suministrará en base a la solicitud que indique Azpiegiturak hasta la puesta en marcha de la misma.

El precio de adjudicación del suministro debe incluir:

- El diseño de los productos y la justificación de las características solicitadas.
- Los derechos de autor, Copyright del diseño o similares.
- La fabricación de los mismos, incluyendo la aportación de los materiales.
- Los costes de mano de obra por diseño y fabricación, con sus gastos sociales.
- El transporte, los embalajes y los seguros correspondientes.
- El almacenamiento, tanto durante el transporte como en y durante la entrega y sus seguros.
- Distribución y montaje de los productos en las dependencias correspondientes, así como la retirada de todos los materiales de embalaje y protección.
- Instalación, conexión y puesta en marcha del equipamiento, así como pruebas, posibles legalizaciones, etc.
- Certificados de calidad de materiales, tratamientos y ensayos realizados tanto del producto fabricado como de sus componentes.
- Especificación de los procesos de control de calidad seguidos durante los procesos de diseño, fabricación y montaje, incluyendo los ensayos de laboratorios para su aceptación.
- Las muestras y prototipos solicitados.
- Los gastos generales y el beneficio industrial.
- Los impuestos y derechos de importación si los hubiere.
- Todos aquellos requisitos que se especifican en la relación del suministro a contratar.

3. PROPUESTA ECONÓMICA

El precio total del suministro de los elementos será el que resulte de la suma aritmética de los precios unitarios que se oferten por el número de unidades correspondiente, según la evaluación de necesidades descrita en el apartado 6 posterior, indicándose además el correspondiente IVA aplicable.

En dichos precios se consideran incluidos todos los aspectos recogidos en este pliego y en el de cláusulas económico-administrativas.

La valoración económica de los elementos ofertados debe ajustarse estrictamente a las unidades y descripción definidas, entendiendo que cualquier modificación de este criterio, sin notificación escrita de las causas, implicará la imposibilidad de modificar los precios indicados, favoreciendo positivamente al comprador.

4. DESCRIPCIÓN GENERAL DE LA DOTACIÓN DEL EQUIPAMIENTO

4.1.- Equipamiento y Sobre C

Atendiendo al criterio general organizativo de esta Residencia con Centro de Día, el equipamiento a suministrar en este concurso se ha definido por cada una de las estancias relacionadas con la Cocina, Lavandería y Oficios que están ubicados en las diferentes plantas o zonas de la Residencia. Sus características, descripción del diseño y/o catálogos, materiales, acabados, garantías y certificaciones de calidad, se incluirán en el Sobre C: de Referencias Técnicas, en base a los apartados 6 de evaluación de necesidades y 10 de diseño y materiales, teniendo en cuenta el resto de apartados de este pliego.

4.2.- Criterios generales constructivos y acabados

- Encimeras de trabajo: Se utilizará el acero inoxidable como elemento general para las encimeras de trabajo en aquellas estancias de manipulación de comida como cocina y oficios de esta, sin rechazar otros materiales (p. Ej. mármol/granito, etc.) siempre que garanticen las condiciones higiénico sanitarias.

Cocina, lavandería y oficios Centro de Día personas mayores y Residencia personas con discapacidad en Ondarroa

- Estructura de mesa y mostradores: Se valorará su solidez constructiva mediante elementos de rigidización estructural entre los pies soporte y el tablero/encimera.

En el caso de las mesas - fregaderos, deben permitir la conducción de elementos de canalización tuberías, etc. sin que aparezcan juntas vivas, elementos de soldadura, tornillos, etc. en las que se pueda depositar la suciedad o no garanticen la seguridad de los trabajadores. Asimismo, debe disponerse de elementos de canalización vertical articulados ajenos a la propia estructura de estos elementos.

Se podrán regular en altura para evitar cambios de nivel en la superficie horizontal. En el caso de los fregaderos, se incorporarán faldones o pestañas que eviten la filtración de agua a los paramentos a los que van adosados.

- Armarios y estanterías: Los armarios y estanterías, así como el interior de los primeros, estarán realizados en los mismos materiales que el resto del mobiliario antes descrito. Garantizaran siempre la higiene de los elementos que los ocupen. No presentarán aristas vivas en sus bordes.

4.3.- Modulación y dimensiones

- Mesas de trabajo, mostradores y fregaderos: El dimensionamiento general de estos elementos será el adecuado a la función y debe responder a lo establecido en la normativa existente.

El fondo y largo de los mismos, se adaptarán a lo especificado en el presente pliego, en la descripción de cada una de ellos.

Las mesas y demás elementos auxiliares podrán ajustarse a fondos similares a los descritos.

5. GARANTÍAS Y SERVICIO POSVENTA

El período mínimo de garantía para el conjunto de los distintos equipos se ha establecido en (1) un año. Sin embargo, se exigirá, a todos los licitantes, la confirmación por escrito de las garantías de producto adecuadas (mínimo 3 años para características constructivas y recubrimientos, valorándose periodos superiores a los aquí indicados).

El equipamiento requerido será finalizado en las instalaciones destinadas a la residencia con centro de día que está construyendo Azpiegiturak en Iñaki Deuna, exigiendo al contratado su soporte y colaboración. Así

Cocina, lavandería y oficios Centro de Día personas mayores y Residencia personas con discapacidad en Ondarroa

mismo se deberá realizar la revisión del total de la instalación con posterioridad al inicio de la actividad por el futuro usuario adjudicatario del Centro.

Se exigirá la confirmación por escrito de un periodo de vida activo, "en comercialización de serie", y con mantenimiento de gama, mínimo de 5 años a partir de la fecha de adjudicación.

Se exigirá la confirmación por escrito de un periodo de continuidad "no de serie" y con mantenimiento de gama, mínimo de 5 años a partir de la fecha de adjudicación.

Se exigirá la confirmación por escrito de la disponibilidad de componentes y repuestos durante al menos 2 años desde la extinción comercial del producto adjudicado.

6. EVALUACIÓN DE NECESIDADES

Se adjunta una relación detallada del suministro. Cualquier modificación de las características apuntadas, en función de los diferentes modelos y marcas, será admitida justificándose en la documentación incluida en el sobre técnico la similitud de las características.

EQUIPAMIENTO DE COCINA, LAVANDERIA Y OFICIOS		
	Unidades	Precio
ALMACEN COCINA		
Conjunto estanterías en almacén construidas en aluminio y polipropileno con 4 niveles, capacidad de carga de cada estante aprox: 120kg, soportes regulables en altura, estantes de máxima higiene incluso para poder lavarlos en lavavajillas, que soporten temperaturas desde el lavavajillas a cámara congeladora de -20°C. - Dimensiones aprox: Largo 1500x fondo 500 y altura 1750 mm. DEBEN APROVECHAR AL MÁXIMO LA SUPERFICE DISPONIBLE.	8	
Arcón congelador. Dotado con termómetro exterior, envolvente exterior planchas de acero lacado con tratamiento contra la oxidación, aislamiento con resinas de poliuretano inyectado e interior en aluminio. Sistema de congelación total que garantice una temperatura homogénea en todo su volumen. Cuadro de mandos con: piloto de alimentación, piloto de alarma, interruptor de congelación rápida, termostato para la regulación de temperatura, luz interior, capacidad aprox: 700 lts, temperatura aprox: -18/-20°C y	1	

Cocina, lavandería y oficios Centro de Día personas mayores y Residencia personas con discapacidad en Ondarroa

Armario frigorífico. Exterior en acero inox. AISI-304, 18/10, salvo respaldo. Interior en inox. AISI-304, 18/10, y fondo con aristas curvas, incluso separadores entre los seis sectores. Patas regulables en inox. AISI-304, 18/10. Nº de puertas: 6 pequeñas con dispositivo automático de cierre. Luz interior. EsC. Evaporador de tubo de cobre y aletas de aluminio. Refrigeración por tiro forzado. Tensión de trabajo: 220 V. - II - 50/60 Hz. Control de temperatura y desescarche automático electrónico con visor digital, temperatura de trabajo: -2°C a +8°C con ambiente a 38°C. Refrigerante ecológico libre de CFC al igual que el aislamiento. Capacidad: 1700 litros aprox. Consumo en refrigeración: 850 W aprox. Dimensiones exteriores aprox: 2100 x 800 x 2.010 mm. Totalmente instalada, conexcionada, puesta en marcha y funcionando.	1	
Armario frigorífico. Exterior en acero inox. AISI-304, 18/10, salvo respaldo. Interior en inox. AISI-304, 18/10, y fondo con aristas curvas. Patas regulables en inox. AISI-304, 18/10. EsC. Evaporador de tubo de cobre y aletas de aluminio. Refrigeración por tiro forzado. Desescarche automático. Tensión de trabajo: 220 V. - II - 50/60 Hz. Nº de puertas: 1 grande con dispositivo automático de cierre. Luz interior. Control de temperatura y de desescarche electrónico con visor digital, temperatura de trabajo: -2°C a +8°C con ambiente a 38°C. Refrigerante ecológico libre de CFC al igual que el aislamiento. Capacidad: 700 litros aprox. Consumo en refrigeración: 300 W aprox.. Dimensiones exteriores: 700 x 800 x 2.010 mm aprox. Totalmente instalada, conexcionada, puesta en marcha y funcionando.	1	
ALMACEN LIMPIEZA		
Armario para limpieza en almacén construido en material de fácil mantenimiento y limpieza, compuesto por doble puerta y separación interior en dos zonas, una de ellas con 4 baldas y la otra con espacio para escobas y fregonas. Dimensiones aprox: 700x500x1800mm.	1	
CUARTO DE BASURAS		
Armario frigorífico para residuos en cuarto de basuras construido en acero inoxidable. Con capacidad para albergar contenedores estandar. Dimensiones aprox: exterior 1000x900x1300mm interior 700x750x1150mm. Temperatura de trabajo +2/+8°C, incluso equipo frigorífico, y lector exterior de temperatura.	1	

Cocina, lavandería y oficios Centro de Día personas mayores y Residencia personas con discapacidad en Ondarroa

COCINA		
PREPARACION ALIMENTOS		
Mueble/mesa de trabajo en "U" para zona de preparación construida a medida en acero inoxidable AISI-18/10, encimera con peto trasero y lateral, encaje en columna, dos pozos de aprox: 500x500x300mm con protección insonorización, incluso grifería tipo ducha prelavado, pulsador de rodilla, y caño para lavado sanitario, incluso mueble y bastidor con aprox: 10 puertas frontales + 1 columna de 4 cajones para utensilios. Interior con balda zócalo de un extremo a otro y otra balda intermedia, huecos correspondientes para alojar mesa refrigerada, caliente, etc, rebaje a distinto nivel para uso ergonómico del pelapatatas. Conexiónada a tomas de agua caliente y fría mediante válvula mezcladora y a toma de desagüe. Totalmente instalado, conexionado, puesta en marcha y funcionando. Dimensiones aproximadas 3600+3600+1000x600/700x 850 mm.	1	
Mesa refrigerada fabricada en acero inox. AISI-304 18/10 salvo respaldo, encimera de acero inox con peto y frentes curvos. 3 puertas con sistema de cierre automático. 3 estantes/rejillas interiores regulables en altura por cada puerta. Aislamiento de poliuretano inyectado libre de CFCs densidad 40kg y 60mm espesor. Cuadro de mandos, control digital de temperatura de -2º+8ºC a 32ºC ambiente. Capacidad: 400lts aprox. Dimensiones: 2000x600x850mm aprox.	1	
Cortadora de hortalizas para zona de preparación, de fácil limpieza y manejo muy simple, construida en materiales alimentarios. Producción 200/600kg/h. Diámetro de los discos 205mm. 370 W de potencia. Alimentación trifásica 220/380V Dimensiones aprox: 290x560x520mm. Con juego de 5 discos y rejillas para cortes varios. Totalmente instalada, conexionada, puesta en marcha y funcionando.	1	
Peladora de patatas simple para zona de preparación de 5/6 kg de capacidad/ciclo 120/150kg/h, pelado por abrasión, abrasivo lateral y plato, cuadro de mandos con pulsador de arranque, parada y temporizador de 0 a 6 min. Diseñada de acuerdo a la normativa europea 89/392/CEE, 93/68/CEE y 73/23/CEE potencia 370 W., motor III 230/400 V. Dimensiones sin soporte: 395 x 700 x 443 mm. Totalmente instalado, conexionado, puesta en marcha y funcionando.	1	

Cocina, lavandería y oficios Centro de Día personas mayores y Residencia personas con discapacidad en Ondarroa

COCION ALIMENTOS		
Cocina Industrial a gas sin horno , construcción de revestimientos exteriores, encimera, travesaños, tableros de mando y paneles en acero inoxidable AISI 18/10. Dotada con: -6 fuegos abiertos con quemadores tipo pipa, extraíbles para limpiar superficie inferior. Válvula de seguridad y termopar, con tapa de latón, piloto de encendido con llama protegida, parrillas en hierro fundido con esmalte antiácido. Bandejas recoge grasas extraíbles. Dimensiones aprox: de parrilla: 395 x 365 mm. Bastidor soporte con entrepaño de acero inoxidable y mandos protegidos. Potencia: 30.100 Kcal/h. Dimensiones aprox: 1200x900x850mm.	1	
Elementos neutros necesarios para cocina central , contruidos en acero inoxidable con encimera desmontable . Dimensiones aprox: 425x900x290 mm.	2	
Mueble bajo/bastidor . Construido en acero inoxidable. Elemento a añadir a los aparatos multifunción, para conseguir aparato compacto de modulación única. Con entrepaño/balda intermedia, zócalo y puertas. Dimensiones aprox: 425x900x560 mm.	2	
Freidora a gas para cocina, acabado exterior, cuba y tapa de acero inoxidable. Capacidad 17lts. Regulación temperatura entre 60°-190° Termostato de seguridad, piloto y piezo-eléctrico. Quemador de acero inoxidable. Potencia aprox: 11.200 Kcal/h. (12 Kw) Dimensiones aprox: 400x900x850mm Incluso cestillo. Totalmente instalada, conexionada, puesta en marcha y funcionando.	1	
FRY-TOP a gas , para cocina. Acabado exterior en acero inox 18/8. Placa de asado de acero lisa de aprox: 25dm2 con peto soldado. Quemadores tubulares con llama autoestabilizadora, grifo de seguridad con termopar y piloto de encendido. Encendido piezoeléctrico Con mandos protegidos en la zona inferior. Entrepaño en acero inoxidable, cajón/bandeja recoge-grasas. Regulación termostática de la temperatura de la placa de 120°-310° C Potencia aprox: 12,5 kw. Totalmente instalado, conexionado, puesto en marcha y funcionando. Dimensiones aprox: 400X900X850mm.	1	
Mueble bajo , con encimera para cocina. Construido a medida en acero inoxidable. Elemento a añadir a los aparatos anteriores para conseguir aparato compacto de modulación única, con puertas, este alojará los reguladores de gas. Dimensiones aprox: 450x1800x850 mm.	1	

Cocina, lavandería y oficios Centro de Día personas mayores y Residencia personas con discapacidad en Ondarroa

<p>Horno mixto convección vapor. para cocina, funcionamiento a gas. Niveles de carga 6GN 1/1 Estructura exterior realizada por completo en acero. Cámara de cocción estampada AISI-304 con bordes redondeados para una mejor limpieza. Puerta de doble cristal con posibilidad de apertura para la limpieza. Posibilidad de cocinar con 4 tipos de cocción:</p> <p>- Convección. - Vapor estático a 105°C (continúo). - Mixto: convección-vapor. - Vapor ventilado de 50°C a 105°C Dotado con: - Panel de mandos electromecánico. - Inyección directa de vapor. - Selector de temperatura de 50° a 270°C - Inversor de rotación. - Fondo cámara con bandeja de recogida del agua de condensación para evitar rebosamientos. - Iluminación halógena puesta en el doble fondo de cristal. - Calentamiento indirecto con tubos radiantes mediante quemadores atmosféricos. - Extractor de humos que se activa en las modalidades de cocción a "vapor" y "mixto". - Válvulas para el contrapeso en la cámara de cocción. - Sonda termostática de descarga de la cámara de cocción que activa el enfriamiento en los casos de temperatura. - Válvula de mariposa mecánica para la eliminación de la humedad en exceso. Potencia : 11 Kw. Dimensiones aprox: 966 x 835 x 800/375 mm. Conexión eléctrica 220 V I+N 0.4 KW, instalado, conexionado, puesta en marcha y funcionando.</p>	1	
<p>Carro/soporte de apoyo para carga y descarga del horno. Construido en acero inoxidable AISI-304-18/10. Con estructura de guías porta-bandejas G.N. Dimensiones aprox: 965x835x850mm.</p>	1	
<p>Campana extractora central compensada para isla de cocina. Construcción en acero inoxidable AISI 304 18/10. Motor mínimo de extracción 12/12 de 2 C.V 400 °C /2h cumpliendo normativa de incendios vigente. Faldón. Plenum. Borde perimetral de recogida de grasas. Filtros y portafiltros incorporados de 490x490x25 malla de acero inoxidable Filtro de carbón activado de 490x490x25 para la eliminación de olores, etc. Dimensiones a aportar según dimensiones de la isla resultante, que como mínimo serán de 1600x2200mm. Extracción compensada con su correspondiente plenum independiente dotado de rejillas impulsoras de aire , caja de aportación con motor extractor mínimo de 9/9 de 1,3 C.V. Incluso conducto de salida desde la campana hasta conexión a cubierta y variador de frecuencia arranque y parada. El licitante aportará justificación de cálculo y dimensionamiento para la correcta extracción a cubierta del edificio de ambas campanas. Totalmente instalada, conexionada, puesta en marcha y funcionando.</p>	1	
<p>Campana extractora mural para horno. Construcción en acero inoxidable AISI 304 18/10. Conectada a la campana central con 3,5mts de tubería galvanizada incluida en la oferta, incluso encaje con pilar. Faldón. Plenum. Borde perimetral de recogida de grasas. Filtros incluso de carbón activo y portafiltros incorporados de acero inoxidable, como en la campana central. Dimensión mínima aprox: 1200x1000mm.</p>	1	

Cocina, lavandería y oficios Centro de Día personas mayores y Residencia personas con discapacidad en Ondarroa

Horno microondas con soporte mural en acero inoxidable interior y exterior. Apertura de puerta por tirador. Selector de potencia de 5 niveles. Plato giratorio de aprox Ø350mm Iluminación interior de encendido automático. Temporizador, desconexión automática y aviso acústico de fin de ciclo. 35 litros. Potencia 1000W – 230/2 Dimensiones interiores aprox: 370x390x240. Instalado, conexionado, puesto en marcha y funcionando.	1	
LIMPIEZA UTENSILIOS		
Mueble/mesa plonge de trabajo en "L" para zona de lavado construida a medida en acero inoxidable AISI-340 18/10 en escuadra y con encaje a columna, encimera con peto trasero y lateral de 100mm, frontal acabado en curva, un pozo de aprox: 600x550x300mm con protección insonorización dotado con válvula desagüe y rebosadero, incluso grifería tipo ducha prelavado y caño para lavado sanitario, incluso mueble y bastidor con balda zócalo e intermedia excepto debajo del pozo. Medidas aprox: 2000+1000x850x850mm.	1	
Grifo ducha monomando 2 aguas + caño (agua fría/caliente), con muelle de acero inoxidable y equipado con flexible especial para resistir la alta temperatura y presión del agua. Ducha ergonómica con regulación de caudal, sistema de salida continua del agua y válvula de retención. Baño de cromo de alta densidad en todas las piezas. Acabado cromado de alta dureza, con manetas de plástico anticalórico. Dimensiones aprox: 400x50x1200mm.	1	
Lavautensilios lavado de menaje de cocina. Construido en acero inoxidable 18/8 con ángulos de la cuba redondeados. Carga frontal. Puerta de gúllotina. Gran volumen de carga. Producción aprox: 30 cestas/hora Dimensión de cestas aprox: 530x680mm. Altura útil aprox: 450mm. Ciclo de lavado regulables a 2 minutos. Brazos de lavado de bayoneta en acero inoxidable y extraíble para limpieza. Incluso filtros. Potencia aprx: 8 Kw. Dimensiones aprox: 680x880x1600/1900mm, instalado, conexionado, puesto en marcha y funcionando.	1	
Mata-insectos no químico de techo, instalado, conexionado, puesto en marcha y funcionando.	1	
Lavamanos de pié independiente o integrado en encimera construido en acero inoxidable. Pulsador temporizado de accionamiento mediante pié/rodilla. Mezclador y llaves para regulación del agua fría y caliente. Válvula de desagüe y rebosadero. Incluso grifo/caño. Dimensiones aprox: 500x450x1100mm(h con grifo). Totalmente instalado, conexionado y en funcionamiento.	1	

Cocina, lavandería y oficinas Centro de Día personas mayores y Residencia personas con discapacidad en Ondarroa

LAVANDERIA		
LIMPIEZA ROPA-TOLVA		
Mueble lavado para zona de lavandería sucia, construido a medida en acero inoxidable AISI-340 18/10, y con encaje a columna, encimera con peto trasero de 100mm, frontal acabado en curva, un pozo fregadero de aprox: 600x500x300mm dotado con válvula desagüe y rebosadero, incluso grifería. Totalmente cerrado con dos puertas abatibles al frente, interior con balda-zócalo. Dimensiones aprox:1200x700x900mm. Totalmente instalado, conexionado, puesta en marcha y funcionando.	1	
LAVADO - SECADO Y PLANCHADO ROPA		
Lavadora de alta velocidad y centrifugado. Construida el mueble el tambor y la envolvente en acero inoxidable. Capacidad de carga 18 kg. Centrifugado 1000r.p.m. Diferentes programas de lavado. Sistema de calentamiento eléctrico potencia aprox: 12 Kw. Voltaje: 400V III+N230V III 230V I(50/60Hz). Mecanismos de seguridad y ahorro energético según normativa CE. Bajo nivel acústico. Indicadores visuales de la fase de lavado. Totalmente instalada, conexionada, puesta en marcha y funcionando.	1	
Lavadora de alta velocidad y centrifugado. Construida el mueble el tambor y la envolvente en acero inoxidable. Capacidad de carga 7-8 kg. Centrifugado 1200r.p.m. Diferentes programas de lavado. Sistema de calentamiento eléctrico potencia aprox: 3,2 Kw.Voltaje: 400V III+N230V III 230V I(50/60Hz). Mecanismos de seguridad y ahorro energético según normativa CE. Bajo nivel acústico. Indicadores visuales de la fase de lavado. Totalmente instalada, conexionada, puesta en marcha y funcionando.	1	
Secadora. Tambor en acero inoxidable, transmisión motor reductor sin correas y de nulo mantenimiento. Variador de frecuencia electrónico. Inversión de giro. Programación amplia, filtro de borras. Puerta amplia para fácil carga y 180° de giro. Enfriamiento al final del ciclo. Mecanismos de seguridad según normativa CE. Capacidad de carga 17kg .Sistema de calentamiento eléctrico potencia 18 Kw. - 230/400 III+N+E. Totalmente instalada, conexionada, puesta en marcha y funcionando.	1	
Secadora. Programa de al menos varios tipos de tejidos y secado en frío, filtro de borras de fácil acceso y limpieza. Inversión de giro. Mecanismos de seguridad según normativa CE. Capacidad de carga 8 kg. Sistema de calentamiento eléctrico potencia aproximada 5 Kw -400III+N(230VIII). Totalmente instalada, conexionada, puesta en marcha y funcionando.	1	

Cocina, lavandería y oficios Centro de Día personas mayores y Residencia personas con discapacidad en Ondarroa

Mesa de repaso , con plancha profesional con brazo aspirante y caldera de 5lts con visor de nivel de agua. Potencia 4 Kw. Voltaje 230I-230/400III+N Dimensiones 1.500x450x950mm. Totalmente instalada, conexcionada, puesta en marcha y funcionando.	1	
Mesa de trabajo y clasificación , construida a medida en acero inoxidable AISI-340 18/10, y con encaje a columna, encimera con peto trasero de 100mm, frontal acabado en curva, patas con pies regulables en altura, estante inferior. Dimensión aprox: 1800+1300x600x900mm. Totalmente instalada.	1	
Carro para ropa húmeda en zona lavandería. Cuba de poliéster o fibra de vidrio. Cuatro ruedas pivotantes sin freno. Grifo para desagüe en la parte inferior. Dimensiones aprox: 550x950x750mm.	2	
Carro para ropa seca bastidor en acero acabado epoxi o cromado de gran resistencia a la corrosión. Estructura plegable con cuatro ruedas pivotantes/giratorias. Bolsa de lona/nylon de gran resistencia para ropa seca. Dimensiones aprox: 1000x650x1100mm.	2	
OFICIOS		
DE RESIDENCIA PLANTA 2ª JUNTO A COMEDOR		
Mesa refrigerada para zona de oficio de residencia. Exterior en acero inoxidable AISI-304-18/10, salvo respaldo. Patas regulables 125-200mm en acero inox. AISI-304-18/10 Interior en acero inoxidable AISI-304-18/10. Fondo con aristas curvas. Encimera con peto y frente curvo. De dos (2) puertas. Dotado de 2 pares de guías y 2 parrilla/rejillas por puerta. Cuadro de mandos y rejilla ventilación motor giratorio, tipo puerta. Puertas con dispositivo automático de cierre y fijación de apertura. Temperatura de trabajo: -2º+8º (exterior a 32º C). Compresor hermético ventilado extraíble. Refrigerante: R-134 A. Aislamiento de poliuretano inyectado, de 60 mm. de espesor sin CFC. Densidad: 40 kg. Interruptor general luminoso. Control de temperatura y de descarche con visor digital. Tensión de trabajo: 220 V II - 50 Hz. Número de puertas: 2. Capacidad aprox: 260 litros. Consumo en refrigeración aprox: 350 W. Dimensiones exteriores aprox:1.500x600x850mm. Totalmente instalada, conexcionada, puesta en marcha y funcionando.	1	
Mueble/mesa de trabajo en "L" para oficio de residencia construida a medida en acero inoxidable AISI-340 18/10 en escuadra y con encaje a columna a mesa refrigerada y lavavajillas, encimera corrida con peto trasero y lateral de 100mm, frontal acabado en curva, un pozo de aprox: 500x550x300mm con protección insonorización dotado con válvula desagüe y rebosadero, incluso grifería tipo ducha prelavado y caño para lavado sanitario, incluso mueble y bastidor con balda zócalo e intermedia excepto debajo del pozo,2 cajones y 2 puertas. Medidas aprox: 2600+1300x650x850mm.	1	

Cocina, lavandería y oficios Centro de Día personas mayores y Residencia personas con discapacidad en Ondarroa

Lavavajillas para oficio de residencia. Producción horaria aprox: 350 platos /h. lavado y aclarado giratorios. Construcción de acero inoxidable. Dosificador para abrillantador incorporado. Potencia aprox:3,5Kw. Dimensiones aprox: 600x600x820mm, instalado, conexionado, puesta en marcha y funcionando. Incluso peana de elevación ergonómica de hasta 800mm de altura. Totalmente instalada, conexionada, puesta en marcha y funcionando.	1	
Mata-insectos no químico de techo, instalado, conexionado, puesto en marcha y funcionando.	1	
Horno microondas con soporte para oficio de residencia. Construido interior y exterior en acero inox. Selector de potencia de al menos 5 niveles. Plato giratorio de Ø320 a 350mm. Iluminación interior automática, temporizador de desconexión automática y aviso acústico de fin de ciclo. Capacidad aprox:35 litros. Potencia aprox: 800/1200W. Dimensiones exteriores aprox: 560x485x350mm. Instalado, conexionado, puesta en marcha y funcionando.	1	
TRANSPORTE		
Carro caliente vertical para zona de cocina y transporte a plantas. Construido en acero inoxidable con baldas intermedias y 4 ruedas giratorias dam.125(2 con freno) , cable con toma de tierra , grifo de vaciado de cuba, capacidad mínima de 4 cubetas gastronómicas 1/1 potencia 2,8 Kw. Il. Dimensiones: 665x1470x850. Totalmente instalada, conexionada, puesta en marcha y funcionando.	1	
Carro refrigerado: Construido en acero inox. AISI-304 (18/10). Provisto de cierre con llave. Dotado de 4 ruedas giratorias de Ø 125mm. 2 de ellas con freno. A cada una de las ruedas se le incorpora un parachoques de goma especial no marcante. El grupo frigorífico con ventilador va incorporado en el interior de la cámara. Armario de doble pared con aislamiento de poliuretano inyectado ecológico, libre de CFS's con una densidad de 40 kg. Control de temperatura y ciclo de desescarche realizado mediante control electrónico de lectura digital. Temperatura de trabajo de +2 °C a +8 °C con 32 °C de temperatura ambiente. Bisagras dotadas con mecanismo de cierre automático, que cuando la puerta está en una posición menor a un ángulo de 90° se cierra totalmente, evitando pérdida del frío. Nº de puertas: 1 Nº de guías GN-2/1: 17 (separación 60mm.) Provisto de 5 estantes de varilla plastificada GN-2/1. Potencia eléctrica: 350 W. Totalmente instalada, conexionada, puesta en marcha y funcionando.	1	

Cocina, lavandería y oficios Centro de Día personas mayores y Residencia personas con discapacidad en Ondarroa

CENTRO DE DIA PARA PERSONAS MAYORES EN ONDARROA		
OFICIO CENTRO DE DIA		
Armario frigorífico gastronorm. Exterior en acero inox. AISI-304, 18/10, salvo respaldo. Interior en inox. AISI-304, 18/10, y fondo con aristas curvas. Patas regulables en inox. AISI-304, 18/10. EsC. Evaporador de tubo de cobre y aletas de aluminio. Refrigeración por tiro forzado. Desescarche automático. Tensión de trabajo: 220 V. - II - 50/60 Hz De 1 puerta con tirador y bisagra pivotante con bloqueo de apertura. Aislamiento en poliuretano inyectado a alta presión, libre de CFC, densidad aprox: 40kg/m3. Dotación: 3 rejillas y 3 pares de guías. Capacidad aprox: 700 litros. Desescarche automático. Potencia en refrigeración aprox: 400W Tensión de trabajo aprox: 220V-II-50/60 Hz. Rango de temperatura a 32°C: - 2°+8°C. Visor digital. Dimensiones exteriores aprox: 700x830x2010mm. Totalmente instalada, conexionada, puesta en marcha y funcionando. Refrigeración por tiro forzado	1	
Mueble/mesa de trabajo construida a medida en acero inoxidable AISI-340 18/10 con encaje a columna y lavavajillas, encimera con peto trasero y lateral de 100mm, frontal acabado en curva, un pozo de aprox: 600x550x300mm con protección insonorización dotado con válvula desagüe y rebosadero, incluso grifería tipo ducha prelavado y caño para lavado sanitario, pulsador de rodilla, incluso mueble y bastidor con balda zócalo e intermedia excepto debajo del pozo, incluso 3 puertas frontales en esta zona y zona para alojar el lavavajillas. Medidas aprox: 1500x700x850mm	1	
Grifo ducha monomando 2 aguas + caño (agua fría/caliente), con muelle de acero inoxidable y equipado con flexible especial para resistir la alta temperatura y presión del agua. Ducha ergonómica con regulación de caudal, sistema de salida continua del agua y válvula de retención. Baño de cromo de alta densidad en todas las piezas. Acabado cromado de alta dureza, con manetas de plástico antialóxico. Dimensiones aprox: 400x50x1200mm.	1	
Lavavajillas para oficio. Producción horaria aprox: 350 platos /h. lavado y aclarado giratorios. Construcción de acero inoxidable. Dosificador para abrillantador incorporado Potencia aprox: 3,5Kw Dimensiones aprox: 600x600x820mm, instalado, conexionado, puesta en marcha y funcionando. Incluso peana de elevación ergonómica de hasta 800mm de altura. Totalmente instalada, conexionada, puesta en marcha y funcionando.	1	
Horno de regeneración para oficio de Centro de Día. Construido interior y exteriormente en acero inox. 18/10. Puerta con tirador ergonómico. Capacidad 10 bandejas G.N. 1/1. Interruptor general, selector de temperatura (140°C-160°C). Regeneración de +3°C a +65°C y apto para -18°C a +65°C. Regulador de tiempo y humedad, alarma de fin de ciclo. Eléctrico, potencia aprox: 12,5Kw. Dimensiones exteriores aproximadas: 800x700x1070mm. Totalmente instalado, conexionado, puesto en marcha y funcionando, incluso soporte en acero inox con kit de guías para bandejas G.N. 1/1.	1	

Cocina, lavandería y oficios Centro de Día personas mayores y Residencia personas con discapacidad en Ondarroa

Horno microondas con soporte para oficio de Centro de Día. Construido interior y exterior en acero inox. Selector de potencia de al menos 5 niveles. Plato giratorio de Ø 320/350mm Iluminación interior automática, temporizador de desconexión automática y aviso acústico de fin de ciclo. Capacidad aprox:35 litros. Potencia aprox: 800/1200W: Dimensiones exteriores aprox: 560x485x350mm. Instalado, conexionado, puesta en marcha y funcionando.	1	
Mueble/mesa de trabajo a medida frente a mueble fregadero en oficio de Centro de Día, construido en acero inoxidable AISI-340 18/10 con encaje a columna, encimera con peto trasero y laterales de 100mm, frontal acabado en curva, totalmente cerrado con tres puertas, balda zócalo y balda intermedia. Dimensiones 1500x700x850.	1	
Mata-insectos no químico de techo, instalado, conexionado, puesto en marcha y funcionando.	1	
Carro de servicio para zona de oficio y transporte a comedor. Construido en acero inoxidable 18/10, con 3 baldas una de ellas intermedia y 4 ruedas giratorias insonorizantes Ø125mm(2 con freno). Carga de hasta 65kg por balda. Dimensiones aproximadas: 900x600x950mm.	1	
Cubo de basura para zona de oficio. Construido en acero inoxidable 18/10, con tapa y asa y accionamiento de la tapa con pedal. Ruedas giratorias insonorizantes. De fácil limpieza interior. Medidas aprox: Ø450x700hmm	1	

OTROS / COMENTARIOS:

- **Plan de Seguridad y Salud, Cálculo y Dimensionamiento de instalaciones.** A todos los efectos, el adjudicatario se incorporará, y comenzará su labor, en fase de ejecución de la obra principal del edificio, a fin de ajustar la oferta adjudicada a la realidad de la obra. Por ello será necesario realizar un plan de seguridad y salud correspondiente a este capítulo y que deberá presentarse al coordinador de seguridad y salud de la obra general para su coordinación y posterior ejecución. El adjudicatario debe aportar cálculos justificativos y dimensionamientos de las instalaciones necesarias (fontanería, electricidad, gas, rejillas y sumideros, etc.) para la correcta adecuación de la infraestructura del edificio a sus especificaciones de marca y modelo.

Cocina, lavandería y oficios Centro de Día personas mayores y Residencia personas con discapacidad en Ondarroa

- **Normativa contra Incendios.** Todo el equipamiento, instalaciones, motores, campanas etc. deben cumplir con la actual normativa contra incendios. Todo trabajo o instalación que se deba realizar para garantizar dicho requerimiento será por cuenta del adjudicatario.
- **Trabajos de instalación.** Todos los trabajos de transporte, instalación y conexionado de los elementos detallados serán por cuenta del adjudicatario.
- **Grifería y conexiones.** Toda la grifería de la instalación será por cuenta del adjudicatario. Por lo tanto deberá formar parte de la oferta de concurso, es decir, se deben aportar modelos, marcas y características para su valoración. Esta grifería también debe ser conexiónada por a cuenta del adjudicatario.
- **Motores de campana y cámaras.** Todos los elementos auxiliares que garanticen el funcionamiento de la instalación son por cuenta del adjudicatario. Tales como motores, filtros, válvulas, reguladores, etc.
- **Armarios de gas.** Como ya se ha apuntado todo tipo de conexiones y puesta en marcha de la instalación son por cuenta del adjudicatario. Así mismo todo tipo de trabajos complementarios que adecuen dichas conexiones a la instalación principal, es decir, envainados de conducciones de gas, armarios de protección de valvulería de gas, protección de tomas de fontanería, etc.

7. CONTRATACIÓN DEL SUMINISTRO Y PLAZO DE ENTREGA

El licitador no tiene la posibilidad de modificar el precio de los productos objeto de la adjudicación. Azpiegiturak podrá establecer reducciones, aumentos o supresiones de las unidades de bienes que integran el suministro, o la sustitución de unos bienes por otros, siempre que los mismos estén comprometidos en el contrato, siendo estas posibles modificaciones de obligada aceptación para el adjudicatario.

Los precios ofertados y aceptados, deberán mantenerse, sin posibilidad de variación, para responder a posibles ampliaciones del contrato de adjudicación.

El plazo de entrega de los materiales contratados será de 60 días naturales desde la fecha de solicitud del material por parte de Azpiegiturak disponiendo el adjudicatario de un plazo de montaje de 10 días naturales, incluidos en los 60 días naturales de plazo, comunicándose al adjudicatario, con anticipación suficiente, cualquier alteración de fuerza mayor que impidiera el cumplimiento de los plazos indicados.

No obstante el adjudicatario deberá incorporarse a la obra en curso a fin de supervisar la correcta ejecución de las instalaciones y trabajos acordes con el suministro y la oferta adjudicada.

8. NORMATIVA GENERAL APLICABLE

Dada la carencia de una norma única que defina los criterios técnicos de materiales, seguridad, dimensiones y comportamiento del equipamiento de este tipo, exponemos a continuación normas de uso habitual, para la definición de materiales (genéricos), comportamiento mecánico y de respuesta ante el fuego, agentes químicos, bacteriológicos, etc., pudiendo los licitantes exponer su referencia de normas habitual, siempre que éstas fueran equivalentes o superiores a las expuestas.

Las normas a aplicar son como mínimo:

- Frío Comercial:
 - Normas CE 89/392, 89/336 y 73/23.
 - Refrigerantes ecológicos (como por ejemplo R-134 y R-404^a) libres de CFC.
- Acero Inoxidable:
 - AISI-304 (18/10).
- Chapa de acero calidad:
 - UNE 36086-91 /EN 10130 y EN 13177.

Cocina, lavandería y oficios Centro de Día personas mayores y Residencia personas con discapacidad en Ondarroa

- Recubrimiento electrolítico:
 - Niquelado y cromado, aplastado UNE 37551-75.
 - Niquelado y cromado, corrosión UNE 56843-93.
 - Cincado, gota acetatoplomo UNE 37552-73.
 - Cincado, corrosión UNE 56843-93.
 - Anodizado, calidad sellado UNE 38018-82.
 - Anodizado, espesor UNE 38010-91.

9. COMPORTAMIENTO ANTE AGENTES QUIMICOS Y ANTE EL FUEGO

Los materiales que componen cada elemento del mobiliario objeto de esta especificación técnica, deben cumplir toda la normativa en vigor de las condiciones de respuesta de estos a los agentes químicos para garantizar su óptimo estado de conservación y condiciones higiénico – sanitarias, así como las condiciones de protección contra el fuego.

9.1.- Materiales

La norma UNE 23.727 establece el procedimiento para la clasificación del comportamiento ante el fuego de los materiales, definiendo las clases MO, MI, M2, M3 y M4. Esta norma establece las condiciones para el equipamiento, que deben cumplirse unitariamente y en su conjunto.

9.2.- Ensayo de reacción al fuego (según UNE 23.723-90, 23.721, 23.724)

El adjudicatario deberá aportar el certificado de un laboratorio homologado que recoja el comportamiento del mobiliario en el incendio estándar. Dicho incendio se define relacionando el tiempo y la temperatura. En general los valores después de 1 hora fluctúan entre 850 y 900° C. Se deberá indicar la curva del incendio adoptada.

El comportamiento de cada tipo de mobiliario tendrá dos apartados:

- El morfológico, que se refiere a la descripción de sus elementos: volatilidad de elementos, si los hubiera, mantenimiento de la forma, etc.

Cocina, lavandería y oficios Centro de Día personas mayores y Residencia personas con discapacidad en Ondarroa

- El de emisiones. En este apartado se recoge la cantidad y tipo de gases que se desprenden durante la prueba. Son de extremado interés la descripción de la transparencia de los humos y la cantidad de ciertos elementos como cloro, cianuros, etc.

En general se valorará positivamente la obtención y aportación de las certificaciones ISO-9000 (1/2) e ISO-14001 referidas, respectivamente, al aseguramiento de la calidad y a los sistemas de gestión de respeto al medio ambiente.

10. DISEÑO Y MATERIALES**10.1.- Descripción del equipamiento**

El ofertante incluirá en su propuesta una descripción exhaustiva del diseño de cada modelo en su conjunto, aportando la documentación técnica en donde se identifique y describa pormenorizadamente el producto, principalmente:

- Los materiales y su origen.
- Aquellos elementos que sin ser de su fabricación, se incluyen en el producto (motores, herrajes, mecanismos, etc.).
- Sistemas de fijación.
- Descripción estructural.
- Comportamiento a los agentes químicos, abrasivos, al fuego, etc.
- Nivel de emisiones de ruido, calor/frío, insonorizaciones, aislamientos etc.
- Propiedad industrial.

El ofertante aportará la autoría del diseño y de los registros de la propiedad industrial, garantizando su utilización para la fabricación y venta, y facilitando referencias de últimas instalaciones.

11. OTROS ENSAYOS

Además de las pruebas normalizadas ya apuntadas, se requieren, como mínimo, las siguientes, aunque otras también pueden aportarse:

11.1.- Abrasión o resistencia al rayado, impacto y desgaste

Se describirá la norma, las pruebas realizadas y los resultados obtenidos.

11.2.- Funcionamiento de la maquinaria y/o elementos móviles

Se describirán las pruebas realizadas y los resultados obtenidos. En el caso de la maquinaria, se indicará así mismo los niveles de ruido emitidos y los elementos correctores incorporados, esto mismo se aplicará con las emisiones de calor/frío, humos, vapor, etc.

11.3.- Absorción acústica

Ya que este tipo de mobiliario se utiliza en grandes superficies y espacios abiertos o poco compartimentados, debe tenerse en cuenta lo especificado en la normativa S/UNE 74041-80 equivalente ISO-R-354 y DIN 52212.

12. DOCUMENTACIÓN REQUERIDA

El adjudicatario aportará antes de la recepción del suministro, los siguientes documentos:

12.1.- Planos generales de la ubicación del mobiliario

En los muebles que fuera necesario. Escala 1:50 o superior y ajustado a la planificación previa incluida en esta memoria.

12.2.- Planos de detalle

Plano de cada modelo de mobiliario, donde se indiquen materiales utilizados, los sistemas de unión, soportes, fijaciones, mecanismos, etc.

12.3.- Manual de mantenimiento

Se preparará un manual de mantenimiento que defina las recomendaciones sobre frecuencias, instrumentos o herramientas necesarias y productos a utilizar en las operaciones de:

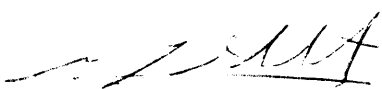
- Limpieza.
- Lubricación si es requerido.
- Revisión de elementos móviles.

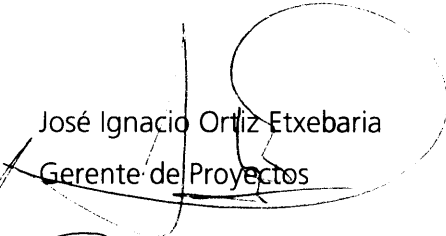
13. MUESTRAS Y PROTOTIPOS DE LA OFERTA

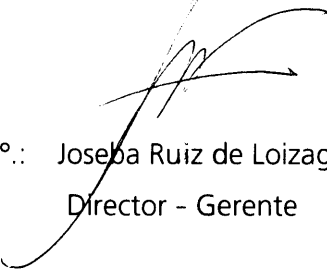
Los licitantes pondrán a disposición de Azpiegiturak en un plazo no superior a 48 horas, desde el requerimiento que a tal efecto les fuese realizado, las muestras de materiales y acabados que les fueran solicitadas, siendo éstas de un tamaño suficiente para su visualización.

Igualmente presentarán, si les fuera requerido, en un plazo no superior a 7 días naturales, prototipos equivalentes de los productos objeto de contratación, y que los técnicos de Azpiegiturak, visitarían para poder valorar las prestaciones y calidades del material ofertado.

Bilbao, a 20 de octubre de 2010


Miren Josune Solabarrieta Aznar
Arquitecto


José Ignacio Ortiz Etxebaria
Gerente de Proyectos


Vº.Bº.: Joseba Ruiz de Loizaga Isasi
Director - Gerente